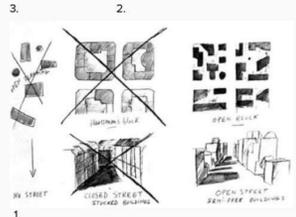


Un claro en la ciudad

Brétema



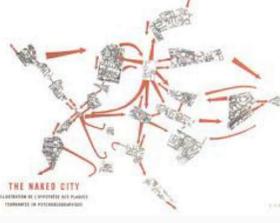
- 1. Esquemas Manzana Cerrada VS Manzana abierta**
Christian de Portzamparc
- 2. Plano de Nolli**
Relación del espacio público en cota 0
- 3. Piranesi**
Utopía comunicaciones verticales en altura mediante azoteas



CONSTANT
Superposición de tramas



EXTENSIÓN Y COMUNICACIÓN
CENTRAL 8 House, BIG
Calidad del espacio de vivienda con la expansión al exterior



DERIVAS URBANAS Y CONSTRUCCIÓN DE PSICOGEOGRAFÍA, Guy Debord
Técnica de paso ininterrumpido a través de ambientes diversos; redescubrimiento de la ciudad.

Una o varias personas que se entregan a la deriva renuncian durante un tiempo más o menos largo a las motivaciones normales para desplazarse o actuar en sus relaciones, trabajos y entretenimientos para dejarse llevar por las solicitudes del terreno y por los encuentros que a él corresponden



POLÍTICA Y SOCIEDAD Plug-in City, Peter Cook
La arquitectura acorde al modo de vida vs La arquitectura como promoción e incentivo del cambio



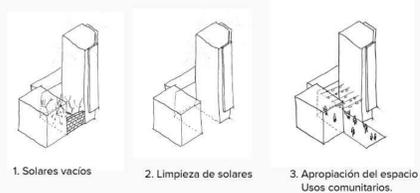
HORTUS CONCLUSUS la manzana entendida como claustro



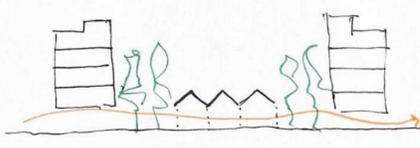
ESTRATEGIAS QUE YA SE ESTÁN UTILIZANDO EN CUANTO A PROCESO PARTICIPATIVO

- Esto no es un solar
- Campo de Cebada
- Guías alternativas del IVE: Ruzafa/ Gran Vía
- Desayunos con viandantes
- Promoción del uso de las azoteas
- Solar Corona

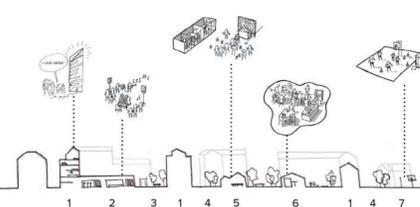
Estrategias de apropiación de parcelas vacías



Apropiación de los interiores de manzana permeabilidad y flexibilidad en cota 0

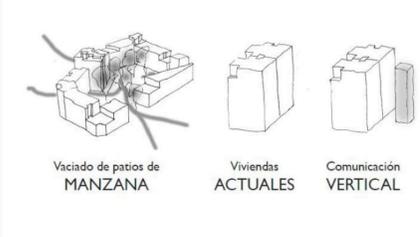


Sección tipo de rutas alternativas

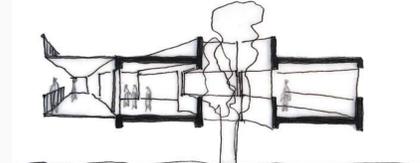


1. Edificios residenciales
2. Espacio cultural o social
3. Espacio abierto vegetal
4. Calle, espacio peatonal
5. Implementación de talleres
6. Espacios de coworking
7. Espacios deportivos

Estrategias de intervención en el interior de manzanas: Dotación de accesibilidad y Nueva fachada interior

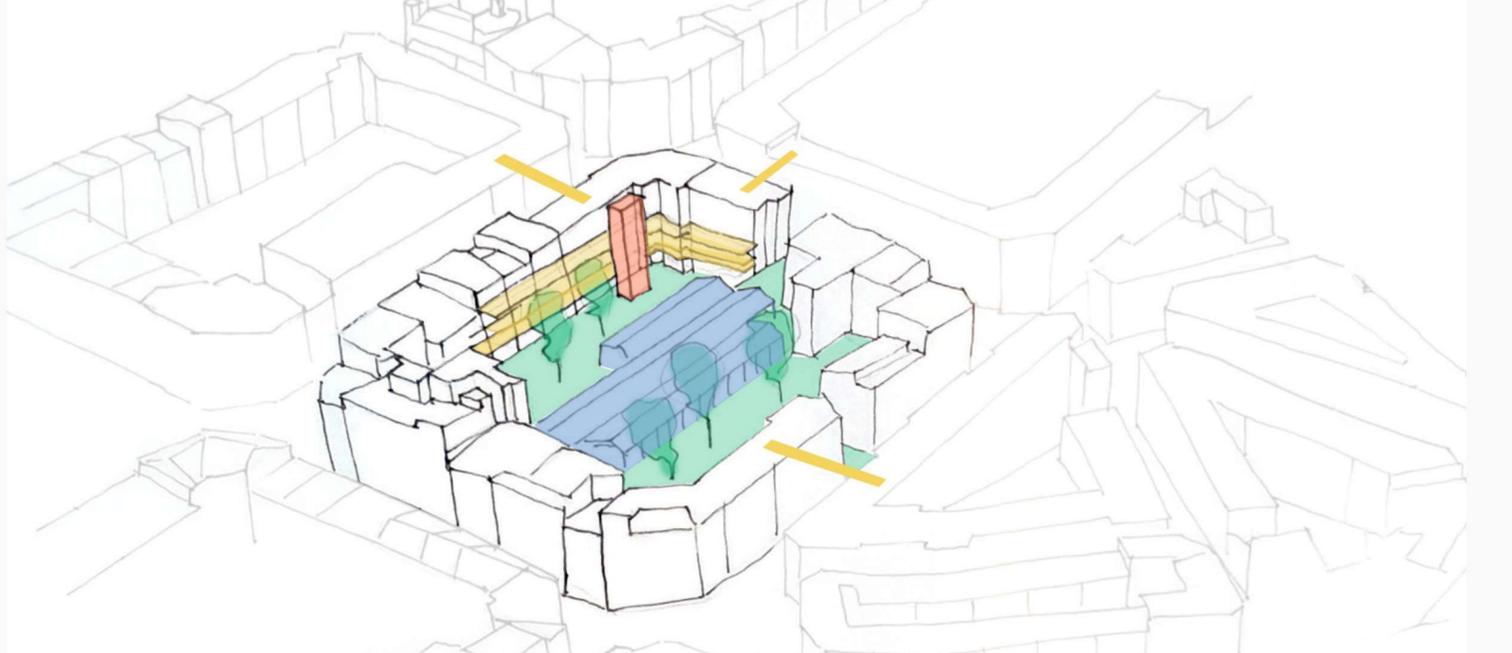


Sección tipo viviendas Ruzafa Dotación de accesibilidad universal y nuevo espacio exterior de las viviendas



RUZAF A UN CLARO EN LA CIUDAD

- RODADO** Calles donde la proporción prioriza al tráfico rodado
- COEXISTENCIA** El peatón y el vehículo coexisten en espacios claramente delimitados, genera conexiones entre las calles de RODADO
- CONVIVENCIA** El peatón y el vehículo conviven en el mismo espacio. El peatón es el protagonista
- VIVENCIA** Espacio dedicado 100% al peatón, superficie que conecta y entrelaza la ciudad
- COMUNIDAD** Espacio de interrelación comunitario en los interiores de las manzanas
- DOTACIÓN** Equipamientos urbanos existentes en la trama urbana de Ruzafa (Educación / Cultura / Comercio / Culto)
- NAVES** Propuesta de nuevos equipamientos en los interiores de las manzanas
- P** Aparcamientos. Futuras edificaciones de equipamiento (reemplazo del coche por usos Culturales / Educativo / Comercial / Social)



- LOS CORAZONES DE RUZAF A**
La unidad por excelencia de convivencia se reduce a la manzana y la coexistencia de dinámicas variadas entre espacio público, espacio naturalizado, equipamientos (a través del reciclaje de naves) y nuevas alternativas de conexión tanto en el plano de cota 0 como en los planos superiores. Esta es la ciudad arrefe que responde a una porosidad e intensificación de los usos, mejorando las cualidades ambientales y de confort del barrio.
- CIRCULACIÓN HORIZONTAL**
Nueva fachada de interior de manzana, nueva accesibilidad a la vivienda, reorganización de instalaciones y servicios para limpiar fachadas interiores y exteriores de las manzanas. Y generar nuevas conexiones en cotas superiores.
- CIRCULACIÓN VERTICAL**
Centralización de la circulación vertical de las edificaciones liberando los interiores para introducir luz y ventilación y salvando las problemáticas de accesibilidad a las edificaciones antiguas.
- EQUIPAMIENTO RECICLADO**
Introducción de programas dotacionales públicos o privados que activen y den vida a los interiores de las manzanas, conservando y reciclando la trama fabril de los interiores de las mismas.
- EL CORAZON VERDE**
Espacios ajardinados, públicos o comunitarios destinados a mejorar las condiciones ambientales y de confort de la vivienda y dotar de espacio público equipado al barrio. Espacios permeables.



LA VIVIENDA DE RUZAF A
Ampliación de las viviendas mediante la adaptación de circulaciones horizontales que unifican y embellecen las fachadas interiores de los centros de manzana y buscan solventar las problemáticas de accesibilidad a la vivienda.



LOS CENTROS DE RUZAF A
Bolsas de espacio público y comunitario. Los centros de manzana se convertirán en espacio de diálogo, de carácter social. Espacios ajardinados carentes en la ciudad actual. Una nueva fachada para Ruzafa, pensando desde aspectos que cumplan con la Agenda Urbana 2030.

| RUZAF A PARTICIPATIVA | | |
|---|--|---|
| Agentes implicados <ul style="list-style-type: none"> • Vecinos • Comerciantes • Visitantes • Oficinas • Promotores | Intereses <ul style="list-style-type: none"> • CALIDAD AMBIENTAL • ESPACIOS VERDES • ACCESIBILIDAD • SERVICIOS, CONFORT, TRANQUILIDAD • PROXIMIDAD • COMERCIO • INTEGRACIÓN • ATRÁVASEL PÚBLICO vender más confort para sus clientes • OFERTA CULTURAL GASTRONOMÍA Y OJO • ACCESIBILIDAD Y POSICIONAMIENTO • EXPLOTACIÓN DEL SUELO | Estrategia de participación <ul style="list-style-type: none"> • TALLERES de participación, mesas de trabajo y debates • EVENTOS • MUNDO DIGITAL blogs, encuestas, herramientas digitales, ciudad 4.0 • VISIBILIDAD Open House, talleres con la comunidad • NEGOCIACIÓN Apertura al espacio público, espacio de encuentro entre distintos agentes implicados, papel de la pública |
| AYUNTAMIENTO INSTITUCIONES | MEJORA INTEGRAL DE LA CIUDAD VISIÓN METROPOLITANA | SUBJETIVA, SOPORTA INSTICIONAL, SUPERADOR DE DISCUSIONES |